### znak_corel5

Spółdzielcza Grupa Bankowa

BANK SPÓŁDZIELCZY W SŁUPCY

**OŚWIADCZENIE INWESTORA**

**[spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera\*]**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Oświadczam, że: | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | nazwa i adres inwestora | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| w ramach podpisanej umowy | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | rodzaj umowy | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| z | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | dane osobowe i adres nabywcy | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| sprzedajemy/ wybudujemy lokal mieszkalny/ dom jednorodzinny o powierzchni użytkowej | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | m² | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| zlokalizowany w | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | dokładny adres przedmiotu transakcji | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| za cenę |  | | | | | | | | zł | |  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | słownie | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nabywca przekazał do dnia | | | | | | | | |\_ \_|\_ \_| – |\_  |\_ \_| – |\_ \_|\_ \_|\_ \_|\_ \_| | | | | | | | | | środki własne w wysokości | | | | |  | zł | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| słownie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| na poczet przedmiotowego zakupu. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kwota ta stanowi | | |  | | | | | | | | | | | % ogółu wymaganych przez nas nakładów Nabywcy na inwestycję. | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Różnica pomiędzy kwotą pełnej należności a dotychczas wpłaconymi środkami wynosi | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | zł. | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |
| Kwota ta powinna być przekazana na rachunek/ rachunek powierniczy nr | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| prowadzony przez bank | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ostateczny termin dokonania całości wpłaty ustalono na dzień | | | | | | | | | | | | | | | |\_   \_|\_   \_| – |\_  \_ |\_   \_| – |\_   \_|\_   \_|\_   \_|\_   \_|. | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
| W przypadku etapowej realizacji inwestycji brakująca kwota zostanie przekazana zgodnie z harmonogramem przedpłat i realizacji | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| inwestycji, który stanowi załącznik do umowy. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Aktualny stan zaawansowania robót budowlanych w procentach (%) wynosi: |\_\_     \_ \_|. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| Przewidywany termin zakończenia inwestycji: | | | | | | | | | | | | |\_   \_|\_   \_| – |\_  \_ |\_   \_| – |\_   \_|\_   \_|\_   \_|\_   \_|. | | | | | | | | | | | | |

Inwestor zobowiązuje się do:

- przedstawienia wydruku z systemu CI KRS lub zaświadczenia o wpisie w CEIDG – wydruk ze strony internetowej CEIDG,

- przedstawienia ostatecznego pozwolenie na budowę,

- przedstawienia harmonogramu przedpłat i realizacji inwestycji,

- przedstawienia aktualnego odpisu KW nieruchomości, na której realizowana jest inwestycja,

- umożliwienia kontroli przebiegu realizacji inwestycji,

- przedstawienia oświadczenia/ promesy banku o bezciężarowe wyodrębnienie lokalu/ nieruchomości wraz ze wskazaniem warunków koniecznych do wypełnienia (w przypadku, gdy na nieruchomości ustanowiona jest hipoteka).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| miejscowość, data sporządzenia oświadczenia |  | podpis osoby uprawnionej |

\* niepotrzebne skreślić